

MODELO DE CONVOCATORIA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA Y ANEXO DE DELEGACIÓN DE VOTO

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DE \_\_\_\_\_

**CONVOCATORIA A JUNTA GENERAL ORDINARIA**

Conforme al artículo 16 de la Ley de Propiedad Horizontal, por medio del presente escrito, me permito convocarle a la Junta General Ordinaria de esta comunidad, que tendrá lugar el próximo día ..... en primera convocatoria y a las ..... en segunda, de no alcanzarse el quorum necesario en la anterior, en ....., con arreglo al siguiente

ORDEN DEL DÍA

- Lectura y aprobación, si procede, del acta de la sesión anterior.
- Aprobación, en su caso, de las Cuentas para el presente ejercicio.
- Aprobación presupuesto anual
- Renovación de cargos
- Aprobación de saldos deudores
- .....
- .....
- .....
- Ruegos y preguntas.

A fecha de esta convocatoria, no están al corriente en el pago de las deudas vencidas a la Comunidad: .....

Esperando contar con su asistencia, personal o a través de representación, dada la importancia de los temas a tratar, le saludo atentamente,

Fdo.  
El presidente

-----  
-----

Convocado para la sesión de la Junta de propietarios del edificio ..... que ha de tener lugar el próximo día..... y ante la imposibilidad en que me encuentro de asistir personalmente, delego todos mis derechos en D..... para que me represente y pueda tomar en mi nombre cuantas decisiones crea conveniente incluso el derecho a votar.

En ....., a ..... de ..... de .....

Fdo. D.....  
Piso.....